



COMUNE DI SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE

Provincia di Taranto

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEGLI INFISSI IN ALLUMINIO DISMESSI DELL'ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO "A. CASALINI" DI VIA LAZIO

VISTA la deliberazione di GM n 60 del 04.05.2014 avente ad oggetto "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO COMPRENSIVO A. CASALINI – PO FERS 2007-2013 ASSE II LINEA DI INTERVENTO 2.4. AZIONE 2.4.1. – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO – ESECUTIVO;

VISTO in particolare il capitolato speciale di appalto

VISTA la determinazione dell'Ufficio Tecnico, la n 444 del 21.09.2015 avente ad oggetto "**ATTIVAZIONE ASTA PUBBLICA IMMOBILIARE PER LA VENDITA DEGLI INFISSI DISMESSI IN ALLUMINIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO A. CASALINI "DI VIA LAZIO APPROVAZIONE ATTI DI GARA ED AVVIO DEL PROCEDIMENTO"**

VISTO il R.D. n. 827/1924;

VISTA la legge n. 127 del 15/05/1997

VISTO l'art. 27 del Codice dei contratti pubblici, D.lgs. n. 163/2006;

VISTO il vigente regolamento comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare, approvato con delibera di CC n. 38/2014;

Il Comune di San Marzano di S.G., Ufficio Tecnico – P.zza Casalini sn,

Rende noto

Che è indetta un'asta pubblica, secondo il criterio di cui all'art. 73, lettera c) del R.D. 23-05-1924 n. 827, per la vendita degli infissi in alluminio dismessi dell'Istituto Comprensivo Scolastico "A. Casalini" di via Lazio

1. Oggetto dell'Avviso

Il presente avviso ha per oggetto l'alienazione a mezzo trattativa privata degli infissi in alluminio dismessi dell'Istituto Comprensivo A. Casalini di via Lazio.

2. Descrizione dei beni

Infissi in alluminio a taglio freddo compreso di monovetro da 4 mm completi di ferramenta con apertura normale e a scorrere e n. 8 maniglioni antipánico non a norma. Peso complessivo degli infissi 25 quintali circa. Gli infissi sono stoccati all'interno dell'Istituto Scolastico A. Casalini di via Lazio.

3. Importo a base d'asta

Il prezzo a base d'asta è fissato a corpo in **€ 3.000,00 (tremila/00)**.

Le offerte dovranno essere, a pena di esclusione, pari o superiori a tale importo.

Ulteriori e più specifiche informazioni sui beni posti in vendita, ivi compresi i sopralluoghi, potranno essere richieste al competente Ufficio Tecnico, sito in via P.zza Casalini sn, presso la Sede Municipale, tel. : 099/9577728 - 27 – rif. Arch. Raffaele Marinotti – Geom. Valeria Talò.

ART. 2: CONDIZIONI GENERALI

I beni indicati nel presente avviso d'asta vengono venduti a corpo e non a misura, nello stato di fatto manutentivo e conservativo nel quale si trovano al momento dell'approvazione del presente avviso d'asta.

A titolo di deposito cauzionale dovrà essere accluso alla domanda di partecipazione un assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di San Marzano di S.G. per un importo di € **300,00** (Euro trecento/00), pari al 10% del prezzo a base d'asta.

La cauzione viene trattenuta dal Comune come anticipazione sul prezzo, a garanzia della stipula del contratto di vendita degli infissi.

La stessa sarà incamerata dal Comune, se l'aggiudicatario rinunci a stipulare il contratto o non si presenti alla stipula dopo formale convocazione, o per altri motivi arrechi danno economico all'Ente.

I depositi effettuati dai concorrenti, che non siano rimasti aggiudicatari, sono immediatamente restituiti dal tesoriere del Comune, dietro ordine, posto sul retro delle rispettive ricevute, firmato dal Presidente della gara.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile di acquisto. Esse non vincolano l'Amministrazione, se non dopo l'aggiudicazione, mentre rimangono vincolanti per l'offerente per un periodo di novanta giorni successivi a quello di svolgimento della gara.

All'alienazione si procederà mediante asta pubblica con aggiudicazione **a favore di colui che offra il prezzo più alto per l'acquisto del bene. Sono ammesse le offerte di importo pari al prezzo posto a base d'asta. Sono, invece, escluse le offerte in riduzione del prezzo a base d'asta.** In caso di parità, si procederà, nella medesima adunanza, a richiedere ai partecipanti **offerte al rialzo, a partiti segreti (offerta migliorativa in busta chiusa)**. Colui che risulta il migliore offerente è dichiarato aggiudicatario. Ove nessuno di coloro che fecero le offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliono migliorare l'offerta, la sorte decide chi debba essere l'aggiudicatario.

L'acquirente, entro 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione, deve versare presso la Tesoreria comunale il prezzo di aggiudicazione.

Dell'avvenuto versamento dovrà essere consegnata quietanza al competente servizio comunale.

ART. 3: SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara persone fisiche, imprenditori individuali, società, cooperative, consorzi.

Non possono partecipare all'asta pubblica e, in caso di partecipazione, sono esclusi :

- a) **coloro che si trovino in una causa di interdizione legale o giudiziale ovvero in una delle condizioni che comportino incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;**
- b) **i dipendenti del Comune di San Marzano di San Giuseppe che si trovino coinvolti nel procedimento o che abbiano potere decisionale in merito;**
- c) **coloro che presentano domanda, anche se sostitutiva o aggiuntiva a quella già presentata, oltre il termine indicato nel bando. Il rischio del mancato recapito del plico entro il termine perentorio indicato nel presente bando è a totale carico dei partecipanti. A tal fine fa fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune**
- d) **le imprese che non osservano i contratti collettivi nazionali di lavoro del settore, gli accordi sindacali integrativi, le norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro e tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci e della normativa che riguarda il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 68/99;**
- e) **le imprese che non sono in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse previste dalla legislazione italiana;**

- f) le imprese che non sono in regola con il pagamento dei contributi assistenziali e previdenziali e che al riguardo non esistono gravi violazioni, definitivamente accertate, a proprio carico;
- g) le imprese che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro.

ARTICOLO 4: MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

A pena di esclusione, gli interessati dovranno presentare, entro le ore **12,00 del giorno 06/10/2015** l'offerta in una unica busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura "**ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEGLI INFISSI DISMESSI IN ALLUMINIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO A. CASALINI "DI VIA LAZIO"**".

La busta dovrà contenere i seguenti documenti :

- Busta contraddistinta con la lettera "A" (documentazione amministrativa) sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" contenente, a pena di esclusione:

a) domanda di partecipazione al bando, in bollo di valore complessivo pari a € 16,00, alla quale deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità redatta in lingua italiana, datata e sottoscritta dalla persona fisica o, in caso di persona giuridica, dal legale rappresentante secondo l'allegato modello n. 1; la richiesta dovrà contenere i seguenti elementi identificativi:

- per le persone fisiche: nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, codice fiscale dell'offerente o degli offerenti e, per i coniugati, il regime patrimoniale della famiglia.

- per le persone giuridiche: ragione sociale, sede legale, codice fiscale/Partita Iva, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese, elementi identificativi del rappresentante legale, posizione inail e inps.

b) qualora l'offerta sia effettuata in nome e per conto di altra persona, fisica o giuridica, dovrà essere allegata copia conforme all'originale della procura ricevuta;

c) assegno Circolare non trasferibile di € **300,00 (Euro TRECENTO/00)** intestato al Comune di San Marzano di San Giuseppe quale deposito cauzionale infruttifero pari al 10% del prezzo a base d'asta;

d) dichiarazione, datata e sottoscritta da persona fisica o, in caso di persona giuridica, dal legale rappresentante da cui risulti l'accettazione degli infissi nello stato di fatto in cui si trovano con allegata fotocopia di valido documento di riconoscimento.

e) Dichiarazione sostitutiva sottoscritta e corredata da fotocopia del documento di identità, ai sensi del D.P.R. 445/00 la persona fisica partecipante, o il rappresentante legale in nome e per conto della società partecipante, dichiara :

1. Di non trovarsi nella condizione descritta dall'art. 3, lett. b) e c) del presente bando pubblico.
2. Di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che non sono in corso a suo carico procedure per le dichiarazioni di tali stati (**per le persone fisiche**).
3. Di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili (**per le persone fisiche**).
4. Di essere regolarmente iscritto al Registro delle Imprese della Camera di Commercio o equivalente in paesi UE ovvero, per le cooperative o consorzi di cooperative, di essere regolarmente iscritto presso l'albo delle Società Cooperative, indicandone il luogo, la data e il numero nonché i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci e amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari (**solo per le imprese**).
5. L'assenza di sanzioni o misure cautelari di cui al D.Lgs. 231/01 che al momento impediscano di contrarre con la Pubblica Amministrazione (**solo per le imprese**).
6. Di non trovarsi in stato di liquidazione coatta amministrativa, di fallimento, di amministrazione controllata o concordato preventivo e che non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (**solo per le imprese**).

7. Che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n. 575 nei confronti della persona fisica che presenta l'offerta ovvero, se si tratta di impresa individuale, nei confronti del titolare o ancora, se si tratta di persona giuridica, nei confronti dei soggetti che ne hanno la rappresentanza legale.
8. Che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#), per reati che comportano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione nei confronti della persona fisica che presenta l'offerta ovvero, se si tratta di impresa individuale, nei confronti del titolare o ancora, se si tratta di persona giuridica, nei confronti dei soggetti che ne hanno la rappresentanza legale.
9. Di non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.
10. Che l'impresa osserva i contratti collettivi nazionali di lavoro del settore, gli accordi sindacali integrativi, le norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro e tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci e della normativa che riguarda il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 68/99 (*solo per le imprese*).
11. Che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse previste dalla legislazione italiana (*solo per le imprese*).
12. Che l'impresa è in regola con il pagamento dei contributi assistenziali e previdenziali e che al riguardo non esistono gravi violazioni, definitivamente accertate, a proprio carico (*solo per le imprese*).
13. Che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro; si intendono gravi le violazioni individuate ai sensi dell'[articolo 14, comma 1, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81](#) e successive modificazioni, fermo restando quanto previsto, con riferimento al settore edile, dall'[articolo 27, comma 1-bis, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81](#). (*solo per le imprese*).
14. Di essere in grado, in ogni momento, di certificare tutti gli elementi dichiarati impegnandosi, in caso di aggiudicazione, a collaborare con l'Amministrazione per l'acquisizione della eventuale documentazione richiesta.
15. Di ben conoscere e accettare i beni oggetto dell'asta - per cui intende partecipare - nello stato di fatto in cui si trovano quindi il prezzo fissato a base d'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire.
16. Di aver vagliato, prima della formulazione dell'offerta, tutte le circostanze che possano aver influito sull'offerta presentata, ritenendola equa.
17. L'impegno, in caso di aggiudicazione, di provvedere a sue spese allo sgombero dei beni oggetto di alienazione entro il termine di giorni 10 dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

L'offerente dovrà indicare il numero di telefono al quale risulta reperibile.

- Busta contraddistinta con la lettera "B", contenete all'esterno la dicitura "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA", contenente:

- a) offerta economica migliorativa il cui importo deve essere indicato in lettere ed in cifre sottoscritta dalla persona fisica in caso il partecipante sia un soggetto privato o dal legale rappresentante negli altri casi;
- b) fotocopia del documento di identità in corso di validità della persona fisica o del legale rappresentante.

Le buste A e B dovranno a loro volta essere chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi. **Non sono ammesse proposte condizionate.** Il plico contenete le buste A e B , dovrà pervenire a mezzo del servizio postale con raccomandata a.r. o a mezzo di agenzia

autorizzata o dovrà essere consegnato “a mano”, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 06/10/2015 all’Ufficio Protocollo del Comune di San Marzano di San Giuseppe sito in piazza A. Casalini,9 – piano terra.** Oltre detto termine non sarà ritenuta valida alcuna domanda, anche se sostitutiva o integrativa di precedenti. Il tempestivo recapito del plico è ad esclusivo rischio del concorrente, come pure l’integrità all’atto della consegna.

ARTICOLO 5: ESPLETAMENTO DELLA GARA E DISPOSIZIONI VARIE

L’apertura della buste contraddistinte con la lettera “A” e l’ammissione alla gara avverranno, in seduta pubblica, il giorno **07/10/2015 alle ore 10.00** presso la Sede Municipale, sita in San Marzano di San Giuseppe, piazza Casalini sn.

Nella stessa seduta, dopo la verifica dei requisiti di partecipazione all’asta pubblica, si procederà, con esclusivo riferimento ai partecipanti ammessi, alla valutazione delle offerte contenute nella busta contraddistinta con la lettera “B”. Sarà consentita la partecipazione alle relative operazioni ai legali rappresentanti delle imprese o loro mandatari, muniti di specifica delega scritta.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile e sono pertanto immediatamente vincolanti per l’offerente mentre ogni effetto giuridico nei confronti della civica Amministrazione consegue alla stipula del contratto a seguito dell’aggiudicazione definitiva.

L’aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà offerto il maggior rialzo, anche in presenza di una sola offerta **valida purché il prezzo offerto sia superiore o pari al prezzo messo a base d’asta.**

L’aggiudicatario dovrà provvedere allo sgombero dei beni oggetto di gara entro 10 giorni dall’aggiudicazione a semplice avviso dell’Amministrazione Comunale, effettuato a mezzo raccomandata con A.R.

Nel caso in cui l’aggiudicatario non provveda allo sgombero, si procederà con apposita determinazione dirigenziale da notificare all’interessato a mezzo di messo comunale, alla declaratoria di decadenza dell’aggiudicazione ed all’incameramento del deposito cauzionale prestato a garanzia dell’offerta.

In tal caso l’Amministrazione si riserva la facoltà di dare scorrimento alla graduatoria sempre che l’offerta sia superiore alla base d’asta secondo l’ordine decrescente delle offerte valide.

I depositi cauzionali verranno svincolati immediatamente per le ditte non ammesse alla gara; per i soggetti ammessi alla gara la cauzione verrà incamerata dall’Ente a titolo di acconto sul prezzo di acquisto.

La partecipazione alla gara di cui al presente bando comporta l’integrale accettazione delle condizioni e clausole in esso contenute.

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso si fa riferimento alle norme del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 ed al vigente regolamento comunale sulle alienazioni degli immobili.

Il presente bando verrà pubblicato :

- **all’Albo pretorio del Comune di San Marzano di San Giuseppe, in forma integrale;**
- **sul sito WEB del Comune di San Marzano di San Giuseppe in forma integrale (www.sanmarzano-ta.gov.it);**
- **sul sito WEB dell’Unione dei Comuni Montedoro in forma integrale (www.montedoro.ta.it);**

Per ritirare copia del presente avviso e della documentazione a corredo, il concorrente:

- può rivolgersi all’Ufficio Tecnico – Piazza Casalini, s.n., - San Marzano di San Giuseppe (TA) telefono : 099-9577728 - 27, dal lunedì al venerdì e dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e rivolgersi all’arch. Raffaele Marinotti, geom. Valeria Talò;
- può visionarlo e scaricarlo sul sito Internet del Comune di San Marzano di San Giuseppe – (www.sanmarzano-ta.gov.it) e dell’Unione dei Comuni Montedoro (www.montedoro.ta.it).

Il sopralluogo potrà essere effettuato, previo appuntamento, con l’arch. Raffaele Marinotti o il geom. Valeria Talò – U.T.C. - tel: 099-9577728 - 27.

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso valgono le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia.

Il Responsabile del procedimento, a norma della legge 241/90 e successive modifiche, nonché del trattamento dei dati ai sensi del d.lgs. n. 193/96 è l'arch. Raffaele Marinotti, Responsabile dell'UTC.

Allegati :

- **Allegato 1 : domanda di partecipazione;**
- **Allegato 2 : dichiarazione sostitutiva;**
- **Allegato 3 : offerta economica;**

San Marzano di San Giuseppe lì 22/09/2015

**Il Responsabile UTC.
Arch. Raffaele Marinotti**

ISTANZA DI AMMISSIONE

**Spett. le Comune di
San Marzano di San Giuseppe
Piazza Casalini sn
74020 SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA)**

OGGETTO: Istanza di ammissione per la partecipazione all'asta pubblica per la vendita degli infissi in alluminio dismessi dell'Istituto Scolastico Comprensivo A. Casalini di via Lazio

In caso di persona fisica :

Il sottoscritto _____
nato a _____, il _____, residente nel Comune di _____,
Provincia _____, Stato _____,
Via/Piazza _____, CF _____ :
_____, stato civile : _____, regime patrimoniale
delle famiglia (comunione o separazione legale dei beni),
(barrare la casella)
 per conto proprio
 come procuratore di _____¹
 per conto proprio e per persona da nominare

In caso di persona giuridica :

Il sottoscritto _____
nato a _____, il _____, residente nel Comune di _____,
Provincia _____, Stato _____,
Via/Piazza _____, in qualità di _____
rappresentante legale / procuratore²
dell'impresa _____
, con sede nel Comune di _____, Provincia _____,
Stato _____, Via/Piazza _____,
_____ con codice fiscale numero _____
e con partita I.V.A. numero _____,
telefono _____, fax _____;
REA n. _____ Posizione _____
INAIL _____
Posizione INPS _____
Codice di attività (relativamente all'attività principale) _____

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica immobiliare in oggetto

¹ Qualora l'offerta sia effettuata in nome e per conto di altra persona vi dovrà essere allegata copia conforme all'originale della procura ricevuta

² Qualora l'offerta sia effettuata in nome e per conto di una impresa dovrà essere allegata copia conforme all'originale della procura ricevuta

Ai fini della presente elegge il seguente domicilio :
..... Via
Telefono; Fax

Data _____

FIRMA

(firma per esteso e leggibile)

Alla presente dichiarazione si allega:

- **Fotocopia di un documento di identità, ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, del/i sottoscrittore/i (se la dichiarazione di cui sopra non è autenticata).**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA³

Spett. le Comune
di San Marzano di San Giuseppe
Piazza Casalini sn
74020 SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA)

OGGETTO: Dichiarazione sostitutiva allegata all'istanza di ammissione per la partecipazione all'asta pubblica per vendita degli infissi in alluminio dismessi dell'Istituto Scolastico Comprensivo A. Casalini di via Lazio

In caso di persona fisica :

Il sottoscritto _____
nato a _____, il _____, residente nel Comune di _____,
Provincia _____, Stato _____,
Via/Piazza _____, CF _____ :
_____, stato civile : _____, regime patrimoniale
delle famiglia (comunione o separazione legale dei beni), che partecipa alla presente asta pubblica
(barrare la casella)
 per conto proprio
 per conto proprio e per persona da nominare⁴
 come procuratore di _____⁵

In caso di persona giuridica :

Il sottoscritto _____
nato a _____, il _____, residente nel Comune di _____,
Provincia _____, Stato _____,
Via/Piazza _____, in qualità di
_____ rappresentante legale / procuratore
dell'impresa⁶ _____
_, con sede nel Comune di _____, Provincia _____,
Stato _____, Via/Piazza _____,
_____ con codice fiscale numero _____
e con partita I.V.A. numero _____,
telefono _____, fax _____;
REA _____ n. _____ Posizione _____
INAIL _____
Posizione INPS _____
Codice di attività (relativamente all'attività principale) _____

DICHIARA

³ La dichiarazione sostitutiva di cui al presente modello Allegato 2 deve essere compilata e sottoscritta dal legale rappresentante.

⁴ In caso di offerta per persona da nominare, i requisiti di carattere generale devono sussistere sia in capo al sottoscrittore della domanda sia al terzo da nominare. Nel caso in parola, quindi, l'offerente per persona da nominare dovrà, nella domanda di partecipazione, dichiarare espressamente che il terzo da nominarsi è in possesso di tutti i requisiti di partecipazione innanzi indicati, sulla base delle prescrizioni rese in ordine alla natura giuridica del concorrente.

⁵ Qualora l'offerta sia effettuata in nome e per conto di altra persona dovrà essere allegata copia conforme all'originale della procura ricevuta

⁶ Qualora l'offerta sia effettuata in nome e per conto di una impresa dovrà essere allegata copia conforme all'originale della procura ricevuta.

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i, consapevole del fatto che in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del citato decreto, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti:

- a. Di non trovarsi nella condizione descritta dall'art. 3, lett. b) e c) del presente bando pubblico.
- b. Di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che non sono in corso a suo carico procedure per le dichiarazioni di tali stati (per le persone fisiche).
- c. Di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili (per le persone fisiche).
- d. (solo per le imprese) : Che l'Impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ **oppure, per le cooperative e per i consorzi di cooperative** Che l'Impresa è iscritta all'Albo delle Società Cooperative tenuto dal Ministero delle Attività Produttive e all'Albo Regionale di _____ per la seguente attività _____ ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
numero di iscrizione _____ data di iscrizione _____ durata della ditta/data termine _____ forma giuridica _____ titolari, soci, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*)

- e. L'assenza di sanzioni o misure cautelari di cui al D.Lgs. 231/01 che al momento impediscano di contrarre con la Pubblica Amministrazione.
- f. Di non trovarsi in stato di liquidazione coatta amministrativa, di fallimento, di amministrazione controllata o concordato preventivo e che non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (solo per le imprese).
- g. Che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n. 575 nei confronti della persona fisica che presenta l'offerta ovvero, se si tratta di impresa individuale, nei confronti del titolare o ancora, se si tratta di persona giuridica, nei confronti dei soggetti che ne hanno la rappresentanza legale.
- h. Che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'[articolo 444 del codice di procedura penale](#), per reati che comportano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione nei confronti della persona fisica che presenta l'offerta ovvero, se si tratta di impresa individuale, nei confronti del titolare o ancora, se si tratta di persona giuridica, nei confronti dei soggetti che ne hanno la rappresentanza legale.
- i. Di non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.
- j. Che l'impresa osserva i contratti collettivi nazionali di lavoro del settore, gli accordi sindacali integrativi, le norme sulla sicurezza nei luoghi di lavoro e tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci e della normativa che riguarda il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 68/99 (solo per le imprese).
- k. Che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse previste dalla legislazione italiana (solo per le imprese)..

- l.** Che l'impresa è in regola con il pagamento di contributi previdenziali e assistenziali e che al riguardo non esistono gravi violazioni, definitivamente accertate, a proprio carico (solo per le imprese).
- m.** Che l'impresa non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro. (solo per le imprese).
- n.** Di essere in grado, in ogni momento, di certificare tutti gli elementi dichiarati impegnandosi, in caso di aggiudicazione, a collaborare con l'Amministrazione per l'acquisizione della eventuale documentazione richiesta.
- o.** Di avere preso visione del bando e di accettarne i contenuti senza condizioni e riserve.
- p.** Di ben conoscere e accettare i beni oggetto dell'asta - per cui intende partecipare - nello stato di fatto in cui si trovano e di giudicare quindi il prezzo fissato a base d'asta congruo e tale da consentire l'aumento che andrà ad offrire.
- q.** Di aver vagliato, prima della formulazione dell'offerta, tutte le circostanze che possano aver influito sull'offerta presentata, ritenendola equa.
- r.** Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a provvedere allo sgombero del materiale oggetto di alienazione entro 10 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento di aggiudicazione
- s.** (In caso di offerta per sé o per persona da nominare) Che ciascuna delle condizioni e dei requisiti di partecipazione alla presente gara, quali sono previste dall'art. 4 del presente bando, sussistono anche in capo al soggetto da nominare, eventualmente, ai sensi dell'art. 1402 del cc.

Data _____

FIRMA

(firma per esteso e leggibile)

NB. Allegare fotocopia di documento di identità in corso di validità. In tale caso la firma non dovrà essere autenticata, ai sensi del D.P.R. n.445/2000.

MODULO OFFERTA ECONOMICA⁷

Spett. le Comune di
San Marzano di San Giuseppe
Piazza Casalini sn
74020 SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA)

OGGETTO: Asta pubblica per la vendita degli infissi in alluminio dismessi dell'Istituto Scolastico Comprensivo A. Casalini di via Lazio - Offerta economica

In caso di persona fisica :

Il sottoscritto _____
nato a _____, il _____, residente nel Comune di _____,
Provincia _____, Stato _____,
Via/Piazza _____, CF _____ :
_____, stato civile : _____, regime patrimoniale
delle famiglia (comunione o separazione legale dei beni), che partecipa alla presente asta pubblica
(barrare la casella)
 per conto proprio
 per conto proprio e per persona da nominare
 come procuratore di _____⁸

In caso di persona giuridica :

Il sottoscritto _____
nato a _____, il _____, residente nel Comune di _____,
Provincia _____, Stato _____,
Via/Piazza _____, in qualità di
- Titolare
- rappresentante legale
- procuratore
della Ditta _____,
con sede nel Comune di _____, Provincia _____,
Stato _____, Via/Piazza _____, con
codice fiscale numero _____ e con partita I.V.A. numero
_____, telefono _____, fax _____;
Posizione INAIL _____
Posizione INPS _____
Codice di attività (relativamente all'attività principale) _____

DICHIARA

di offrire l'importo di €.....(in cifre)

.....(in lettere)

DICHIARA, INOLTRE (barrare la casella che interessa)

⁷ La dichiarazione di cui al presente modello deve essere compilata e sottoscritta dal legale rappresentante.

⁸ Qualora l'offerta sia effettuata in nome e per conto di altra persona da nominare dovrà essere allegata copia conforme all'originale della procura ricevuta

○ di impegnarsi a pagare il prezzo di acquisto dell'immobile in un'unica soluzione e prima della stipula del contratto;

Data.....

FIRMA

(firma per esteso e leggibile)

N.B.: Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 non è richiesta autenticazione della sottoscrizione, ma il sottoscrittore deve allegare copia fotostatica di un proprio documento di identità