



# COMUNE DI SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE

## Provincia di Taranto

SETTORE TECNICO - PIAZZA A. CASALINI – Tel. 099/95777(28) - fax  
099/9577721 - cf: 80010650739 – Casella di Posta Elettronica Certificata :  
[settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it](mailto:settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it)

**OGGETTO : MESSA IN SICUREZZA (ADEGUAMENTO SISMICO) –  
RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL’ISTITUTO  
COMPRESIVO STATALE “A. CASALINI” – PLESSO “G. CASTRIOTA”  
(SCUOLA MEDIA DI VIA MANDURIA). BANDO DI GARA.**

**1. CIG : 5952078226 CPV : 45223200-8; CUP : B31H13001170008**

**2. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di San Marzano di S.G. – SETTORE TECNICO -  
PIAZZA A. CASALINI – Tel. : 099/9577711 - fax : 099/9577728 – CF : 80010650739 - sito  
internet: [www.sanmarzano-ta.gov.it](http://www.sanmarzano-ta.gov.it); posta elettronica certificata :  
[settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it](mailto:settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it)

**3. DETERMINAZIONE A CONTRARRE:** Determina Responsabile del Settore Tecnico, la N.  
521 del 09/10/2014

**4. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :**

Cognome e nome: Arch. Raffaele Marinotti, Responsabile del Settore Tecnico del Comune.

**5. PROCEDURA DI GARA**

Procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del  
2006.

**6. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, ED IMPORTO DEI LAVORI,**

Luogo di esecuzione: Comune di San Marzano di S.G. via Manduria

Descrizione: esecuzione delle opere e provviste necessarie per i lavori di messa in sicurezza  
(adeguamento sismico), ristrutturazione e manutenzione straordinaria dell’Istituto Comprensivo  
Statale “A. CASALINI” – plesso “G. CASTRIOTA” (Scuola Media di via Manduria), da eseguirsi  
a seguito del finanziamento del “**FONDO PER LE MISURE URGENTI IN MATERIA DI  
RIQUALIFICAZIONE E DI MESSA IN SICUREZZA DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE  
STATALI (L. n° 98/09.08.2013 art. 18 c. 8ter e 8quater / dGR n° 1607 del 03.09.2013)**”, nel  
Comune di S. Marzano di S.G. (TA).

Importo dei lavori : € **785.000,00 ( euro settecentottantacinquemila/00)**, oltre IVA come per  
legge. Gli oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad €  
**10.000,00 (euro diecimila/00)**, oltre IVA come per legge. Al netto degli oneri speciali per la  
sicurezza, l’importo dell’appalto soggetto a ribasso ammonta ad € **775.000,00 ( euro  
settecentosettantacinquemila/00)**, oltre IVA come per legge.

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l’intervento sono i seguenti:

CATEG. DI LAV.	DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE DI LAVORO	IMPORTO DELLE CATEGORIE	PERC. CATEG. DI LAVORO
-------------------	---------------------------------------	-------------------------------	---------------------------------

<b>001</b>	Demolizione e smontaggio e oneri scarica	40.845,20	5,263
<b>002</b>	Interventi speciali su strutture	573.869,80	73,956
<b>003</b>	Coloritura e verniciatura	58.785,00	7,703
<b>004</b>	Ristrutturazione servizi igienici	90.000,00	11,596
<b>005</b>	Rimontaggio plafoniere impianto elettrico e pannelli radianti	11.500,00	1,482
	<b>TOTALE LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>775.000,00</b>	<b>100,000</b>
	Oneri interferenziali per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	<b>10.000,00</b>	
	<b>TOTALE</b>	<b>785.000,00</b>	

Edifici Civili e industriali	OG1	III	€ 775.000,00	Prevalente/Unica
Oneri interferenziali per la sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta			€ 10.000,00	
<b>sommano</b>			<b>€ 785.000,00</b>	

**7. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO :** "a corpo", ai sensi dell'art.53, comma 4, 1° periodo del Codice.

**8. TERMINE ESECUZIONE:**

Per l'esecuzione dei lavori è fissato il tempo utile **10 mesi (dieci mesi)** naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**9. DOCUMENTAZIONE:**

I documenti (bando e disciplinare di gara, modulistica, progettazione elaborati grafici, capitolato speciale appalto, computo metrico, elenco prezzi unitari, cronoprogramma dei lavori etc.) sono visionabili :

- presso il **COMUNE DI SAN MARZANO DI S.G. – SETTORE TECNICO DEL COMUNE, PIAZZA A. CASALINI – Tel. 099/95777(11) - int. 28 fax 099/9577721** – dal lunedì al venerdì ore ufficio (09.00-13.00 tutti i giorni) **senza appuntamento.**

**10. TERMINE E INDIRIZZO RICEZIONE – MODALITA' PRESENTAZIONE – DATA APERTURA OFFERTE:**

Termine presentazione offerte: 28/10/2014 ore 12:00; indirizzo: COMUNE DI SAN MARZANO DI S.G., Piazza Casalini, 74020 – San Marzano di S.G. (TA); modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara; prima seduta pubblica: ore 10:00 del 30/10/2014 presso sede Comune di San Marzano di S.G. (TA). Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede nel giorno e nell'ora che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo fax/posta elettronica certificata almeno 5 giorni prima della data fissata.

**11. SOGGETTI AMMESSI APERTURA OFFERTE:** legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti – uno per ogni concorrente – con idonea delega conferita da rappresentanti legali;

**12. CAUZIONE:** cauzione provvisoria a corredo offerta pari al 2% (dueper cento) dell'importo lavori, costituita, a pena di esclusione, secondo le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 e secondo quanto specificato dal disciplinare di gara.

**13. MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO :** L'appalto è finanziato con fondi a valere sui fondi previsti dall'art. 18 c.8-ter e 8-quater di conversione del D.L. 21.06.2013 n° 69, convertito con la Legge n. 98/09.08.2013.

Il Comune di San Marzano di S.G. (TA) è stato ammesso a finanziamento per interventi di edilizia scolastica, finanziati ai sensi dell'art. 48 d.l. 66/2014 - delibera CIPE del 30.06.2014.

#### **14. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

**A.** Concorrenti di cui all'art. 34 D.Lgs. 163/2006, singoli o riuniti o consorziati ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del medesimo D.Lgs. 163/2006, ovvero da concorrenti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, D.Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in Stati membri Unione Europea a condizioni di cui al combinato disposto dell'art. 3, comma 7, D.P.R. 34/2000 e dell'art. 39, comma 2, D.Lgs. 163/2006.

**B.** Non possono partecipare e, se del caso, saranno esclusi :

- **i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;**
- **sia il consorzio "stabile" o il consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) del D.lgs. 163/2006, sia la singola impresa consorziata indicata, in sede di offerta, ai sensi, rispettivamente, degli artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, del D.lgs. 163/2006, nel caso di contestuale partecipazione;**
- **i concorrenti partecipanti alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese e/o consorzio;**
- **i concorrenti partecipanti alla gara contestualmente in forma individuale e in un raggruppamento temporaneo di imprese o in un consorzio;**
- **i concorrenti inosservanti del divieto di associazione in partecipazione di cui al Codice, art. 37/9-10;**
- **gli affidatari del relativo incarico di progettazione, un soggetto controllato, controllante o collegato al citato affidatario (le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dal cod. civ., art. 2359), i dipendenti del ripetuto affidatario, i suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico di progettazione e i loro dipendenti, nonché gli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.**

#### **15. CONDIZIONI MINIME ECONOMICHE E TECNICHE PER PARTECIPAZIONE:**

Attestazione rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata (SOA) di cui all'allegato A del D.P.R. 207/2010, in corso di validità e relativa categorie e classifiche adeguate a categorie ed importi lavori da appaltare. In caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) e f), D.Lgs. 163/2006, detti requisiti devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

**16. TERMINE VALIDITA' OFFERTA:** 180 giorni da data gara.

**17. CRITERIO AGGIUDICAZIONE:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006.

#### **18. ASSICURAZIONI**

Ai sensi dell'art. 129 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo

quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo.

Tale assicurazione, per quanto concerne i rischi di esecuzione, deve essere stipulata per un massimale non inferiore all'importo del contratto di appalto, mentre, per quanto riguarda la RCT / RCO, devono essere stipulate per un massimale, per singolo sinistro e per anno, non inferiore Euro 500.000,00.

**Le suddette polizze dovranno essere prodotte dall'impresa prima della stipulazione del contratto d'appalto.**

## **19. PUBBLICAZIONI**

Il Bando, il disciplinare e la relativa modulistica sono pubblicati :

- **Sito web del Ministero Infrastrutture e trasporti – “Servizio Contratti Pubblici”;**
- **Guri n. 117 del 13/10/2014;**
- **Il Giornale;**
- **Corriere del Mezzogiorno ed. Puglia/Basilicata;**
- **Albo Pretorio Comune di San Marzano di S.G. (TA);**
- **sito internet del Comune ([www.sanmarzano-ta.gov.it](http://www.sanmarzano-ta.gov.it)) e dell'Unione Montedoro ([www.montedoro.ta.it](http://www.montedoro.ta.it)) di cui questo Ente fa parte;**

**20. INFORMAZIONI TECNICHE:** Arch. Raffale Marinotti tel. 099/95777(11) - int. 28 fax 099/9577721- fax 099/9577721- casella di Posta Elettronica Certificata: [e-mail: raffaele.marinotti@comunesanmarzano.ta.it](mailto:raffaele.marinotti@comunesanmarzano.ta.it), casella PEC: [settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it](mailto:settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it).

**Tutte le comunicazioni riguardanti la gara, comprese eventuali variazioni o rettifiche al presente bando e/o alla documentazione allegata, saranno diramate mediante pubblicazione sul sito internet del Comune e dell'Unione Montedoro.**

San Marzano di San Giuseppe lì 09/10/2014

**Il Responsabile del Settore Tecnico**  
Arch. Raffaele Marinotti



# COMUNE DI SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE

## Provincia di Taranto

SETTORE TECNICO - PIAZZA A. CASALINI – Tel. 099/95777(28) - fax  
099/9577721 - cf: 80010650739 – Casella di Posta Elettronica Certificata :  
[settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it](mailto:settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it)

**OGGETTO : MESSA IN SICUREZZA (ADEGUAMENTO SISMICO) –  
RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL’ISTITUTO  
COMPRESIVO STATALE “A. CASALINI” – PLESSO “G. CASTRIOTA”  
(SCUOLA MEDIA DI VIA MANDURIA). DISCIPLINARE DI GARA. CIG : 5952078226  
CPV : 45223200-8; CUP : B31H13001170008**

### **1. Oggetto dell’appalto, disciplina applicabile e importo a base di gara**

Il presente disciplinare si riferisce alla gara per l’appalto relativo ai lavori di messa in sicurezza (adeguamento sismico), ristrutturazione e manutenzione straordinaria dell’Istituto Comprensivo Statale “A. CASALINI” – plesso “G. CASTRIOTA” (Scuola Media di via Manduria), indetto dal Comune di San Marzano di San Giuseppe – Settore Tecnico, da affidarsi mediante procedura aperta e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. a), 55, comma 5 e 83 del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163 (nel prosieguo, Codice).

**In esecuzione di quanto disposto dall’art. 1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 22 gennaio 2014 e in virtù di quanto disposto con decreto n 17 del 07/10/2014 (prot. com. n. 10295 del 07/10/2014), adottato dal Sindaco del Comune di San Marzano di S.G. (TA) nella sua qualità di *commissari governativi* ai sensi dell’art. 18, comma 8ter, della legge 98/2013. la presente procedura di gara è disciplinata in deroga alle seguenti disposizioni normative :**

***a) decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163:***

***1) articolo 11, commi 10 e 12;***

***2) articolo 12, comma 1, terzo periodo;***

***3) articolo 12, comma 2, terzo periodo;***

***4) articolo 12, comma 3, terzo periodo;***

***5) articolo 48, commi 1 e 1-bis;***

***6) articolo 70, nei limiti in cui ciascun termine minimo ivi previsto sia ridotto a non meno della metà;***

***7) articolo 71;***

***8) articolo 122, comma 6, nei limiti in cui ciascun termine minimo ivi previsto sia ridotto a non meno della metà;***

***b) decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207: tutte le disposizioni strettamente connesse agli articoli derogabili del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, indicati alla lettera a).***

Il luogo di esecuzione dei lavori è : Comune di San Marzano di S.G..

Importo dei lavori : **€ 785.000,00 ( euro settecentoottantacinquemila/00)**, oltre IVA come per legge. Gli oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad **€ 10.000,00 (euro diecimila/00)**, oltre IVA come per legge. Al netto degli oneri speciali per la sicurezza, l’importo dell’appalto soggetto a ribasso ammonta ad **€ 775.000,00 ( euro settecentosettantacinquemila/00)**, oltre IVA come per legge.

Gli **importi delle lavorazioni** di cui si compone l'intervento sono i seguenti:

<b>CATEG. DI LAV.</b>	<i>DESCRIZIONE DELLE CATEGORIE DI LAVORO</i>	<b>IMPORTO DELLE CATEGORIE</b>	<b>PERC. CATEG. DI LAVORO</b>
<b>001</b>	Demolizione e smontaggio e oneri discarica	40.845,20	5,263
<b>002</b>	Interveti speciali su strutture	573.869,80	73,956
<b>003</b>	Coloritura e verniciatura	58.785,00	7,703
<b>004</b>	Ristrutturazione servizi igienici	90.000,00	11,596
<b>005</b>	Rimontaggio plafoniere impianto elettrico e pannelli radianti	11.500,00	1,482
	<b>TOTALE LAVORI A CORPO SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>775.000,00</b>	<b>100,000</b>
	Oneri interferenziali per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	<b>10.000,00</b>	
	<b>TOTALE</b>	<b>785.000,00</b>	

Edifici Civili e industriali	OG1	III	€ 775.000,00	Prevalente/Unica
Oneri interferenziali per la sicurezza non sottoposti a ribasso d'asta			€ 10.000,00	
<b>sommano</b>			<b>€ 785.000,00</b>	

## 2. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 7 del presente disciplinare, costituiti da:

- a) **operatori economici con idoneità individuale** di cui alle lettere a (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c (consorzi stabili), dell'articolo 34, comma 1, del Codice;
- b) **operatori economici con idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettera d (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 34, comma 1, del Codice;
- c) **da operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi** ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;
- d) **operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea**, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 (in prosieguo Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento attuativo di cui al DPR 207/2010.

### 3. Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- altre cause di esclusione previste dalla legge.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine vietato, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (*consorzi stabili*), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

Ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n.190 e dell'art. 7, comma 1, lett. f) del vigente *piano triennale di prevenzione della corruzione* (approvato con delibera di GM n. 240 del 31.12.2013, rettificato con delibera di GM n. 13 del 23.01.2014), è prevista, **a pena di esclusione**, l'accettazione dell'allegato protocollo di legalità per gli appalti pubblici sottoscritto presso la Prefettura di Taranto (vds. Allegato H).

**Ciascun concorrente deve inoltre dichiarare di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento approvato da questa stazione appaltante con delibera di GM n. 187/2013 (vds. Allegato I), impegnandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.**

### 4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

#### 4.1. Responsabile del Procedimento

Responsabile del Procedimento è l'arch. Raffaele Marinotti (tel. 099/9577728 / e-mail : [raffaele.marinotti@comunesanmarzano.ta.it](mailto:raffaele.marinotti@comunesanmarzano.ta.it), casella PEC : [settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it](mailto:settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it)).

#### 4.2. Consultazione della documentazione di gara

La documentazione di gara è visionabile sul sito istituzionale della Stazione Appaltante: [www.sanmarzano-ta.gov.it](http://www.sanmarzano-ta.gov.it). Gli elaborati tecnico-progettuali potranno, invece, essere consultati presso la stazione appaltante previo contatto telefonico o mediante posta elettronica con il Responsabile del Procedimento, l'arch. Raffaele Marinotti (tel. 099/9577728 / e-mail : [raffaele.marinotti@comunesanmarzano.ta.it](mailto:raffaele.marinotti@comunesanmarzano.ta.it), casella PEC : [settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it](mailto:settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it)).

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione progettuale dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

#### **4.2. Chiarimenti**

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento via fax (099.9577721), e-mail ([raffaele.marinotti@comunesanmarzano.ta.it](mailto:raffaele.marinotti@comunesanmarzano.ta.it)), ovvero tramite posta elettronica certificata ([settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it](mailto:settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it)) **entro e non oltre il giorno 23/10/2014 ore 12:00**.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno cinque giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: [www.sanmarzano-ta.gov.it](http://www.sanmarzano-ta.gov.it).

#### **4.3. Modalità di presentazione della documentazione**

L'istanza di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- 1. devono essere rilasciate in carta semplice e con la sottoscrizione del/i rappresentante/i legale/i del candidato o altro/i soggetto/i dotato/i del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso nonché, per quanto concerne le *dichiarazioni sostitutive, dei soggetti chiamati dalla legge al rilascio delle predette dichiarazioni* (vds. al riguardo l'art. 38, comma 1, lett. b) e c) del Codice); al tale fine l'istanza e/o le dichiarazioni devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti);**
- 2. possono essere sottoscritte, altresì, da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;**
- 3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza; segnatamente, nel caso di partecipazione in RTI o consorzi già costituiti l'istanza e le relative dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante o procuratore della sola impresa capogruppo, mentre nel caso di associazioni o consorzi non ancora costituiti il modello di domanda e le prescritte dichiarazioni dovranno essere firmate dai legali rappresentanti o procuratori delle rispettive imprese.**

**Tutte dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.**

L'istanza di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante disponibili sul sito internet [www.sanmarzano-ta.gov.it](http://www.sanmarzano-ta.gov.it).

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art.46, comma 1, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce **causa di esclusione**

Alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice. In caso di concorrenti non residenti in Italia, la

documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione, inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

*Ai sensi di quanto stabilito dal combinato disposto degli artt. 38, comma 2bis, e 46, comma 1ter, del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. “la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 50.000 euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte. Le disposizioni di cui articolo 38, comma 2-bis, si applicano a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara”.*

In attuazione del predetto quadro normativo l'Organo Consiliare del Comune di San Marzano di San Giuseppe, con delibera n. 24 del 29.07.2014, avente ad oggetto “ *DISCIPLINA DELLE SANZIONI PECUNIARIE DI CUI AGLI ARTT. 38, COMMA 2BIS, E 46, COMMA 1 TER, DEL D.LGS. 163/2006 E SS.MM.II.* ”, ha stabilito i seguenti principi, che vengono recepite nel presente disciplinare di gara, costituendone parte integrante e sostanziale :

**“L'inflizione di una sanzione pecuniaria è limitata a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara. Si è in presenza di una mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale delle autodichiarazioni rese in sede di gara ogniquale volta essa riguardi un requisito indefettibile prescritto dalla lex specialis e/o dalla normativa di settore (codice dei contratti pubblici, regolamento di esecuzione o altre leggi statali) ai fini della partecipazione alla gara medesima. E' incompleta o irregolare la dichiarazione lacunosa e/o non conforme alle norme legislative, regolamentari o della lex specialis di gara che regolano la relativa procedura.**

**La sanzione è inflitta dal RUP sulla base di una relazione predisposta dalla commissione o dal seggio di gara.**

**Essa si applica nella misura minima, pari all'uno per mille del valore della gara, nell'ipotesi di irregolarità, mancanza o incompletezza della dichiarazione dovuta a colpa dell'impresa concorrente (è, ad esempio, il caso del legale rappresentante dell'impresa concorrente che, nella dichiarazione da rendere ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c), non indica alcune delle condanne inflittele perché, per un inescusabile errore dovuto ad ignorantia legis, ritiene i relativi reati estinti).**

**Si applica la sanzione pecuniaria pari al 50 per mille del valore della gara, nell'ipotesi di irregolarità, mancanza o incompletezza della dichiarazione circa i requisiti di partecipazione prescritti dal bando di gara e/o dalla normativa di settore dovuta a dolo dell'impresa concorrente (è, ad esempio, il caso del legale rappresentante dell'impresa concorrente che,**

nella dichiarazione da rendere ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c), non indica volontariamente alcune delle condanne inflittegli perché, sulla base di una valutazione giuridica che non è chiamato ad effettuare, ritiene che i relativi reati non incidano sulla moralità professionale dell'impresa ovvero non siano di gravità tale da giustificarne una eventuale esclusione della stessa).

Si applica la sanzione pecuniaria massima (uno per cento del valore della gara fino ad un max di € 50.000,00) ogniqualvolta la mancanza, l'irregolarità o la lacunosità della dichiarazione sia preordinata a conseguire l'indebita ammissione di una impresa alla gara inducendo in errore la stazione appaltante (è, ad esempio, il caso del legale rappresentante dell'impresa concorrente che tace circa l'esistenza di una causa di esclusione che sa non risultare nel casellario informatico di cui all'art. 8 del DPR 207/2010 e in nessun altro documento ufficiale, ciò al fine di consentire, attraverso l'inganno e la dissimulazione, la partecipazione dell'impresa alla gara).

Un elemento indiziario ai fini della configurabilità di una condotta dolosa o meramente colposa del concorrente è rappresentato dalla successiva integrazione o regolarizzazione della dichiarazione nel termine assegnato dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 38, comma 2bis, secondo capoverso, del D.lgs. 163/2006; diversamente, la mancata integrazione o regolarizzazione ai sensi di legge costituisce un prova importante ai fini della configurabilità di una condotta fraudolenta.

Il versamento della sanzione è garantito dalla cauzione provvisoria di cui al successivo paragrafo 5.

#### **4.4. Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate al Responsabile del Procedimento, alternativamente, via fax (099.9577721), con raccomandata A/R, tramite e-mail ([raffaele.marinotti@comunesanmarzano.ta.it](mailto:raffaele.marinotti@comunesanmarzano.ta.it)) ovvero mediante posta elettronica certificata ([settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it](mailto:settore.tecnico@pec.sanmarzano-ta.gov.it)); diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

#### **4.5. Finanziamento e pagamenti**

L'appalto è finanziato con fondi a valere sui fondi previsti dall'art. 18 c.8-ter e 8-quater di conversione del D.L. 21.06.2013 n° 69, convertito con la Legge n. 98/09.08.2013.

Il Comune di San Marzano di S.G. (TA) è stato ammesso a finanziamento per interventi di edilizia scolastica, finanziati ai sensi dell'art. 48 d.l. 66/2014 - delibera CIPE del 30.06.2014.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art.53, comma 4, 1° periodo del Codice è previsto "a corpo".

Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **4.6. Subappalto**

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art.118 del Codice e dall'art.170 del DPR 207/2010; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La percentuale di lavori della categoria prevalente subappaltabile o che può essere affidata a cottimo, da parte dell'esecutore, è stabilita nella misura del trenta per cento dell'importo della categoria, calcolato con riferimento al prezzo del contratto di appalto.

#### **4.7. Ulteriori disposizioni**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art.86, comma 3 del Codice.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincherà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato nel bando per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86, comma 2 e dall'articolo 87 del Codice; resta comunque ferma la facoltà di cui all'articolo 86, comma 3, del Codice.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

**Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario; analogamente sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione le spese relative alla pubblicazione del bando, pari ad € 1001, 21 e quelle per il pagamento dei componenti esterni la commissione di gara, pari a € 1500,00**

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.140 del Codice;

Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

#### **5. Cauzioni e garanzie richieste**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da **cauzione provvisoria**, come definita dall'art. 75 del Codice, pari ad **€ 15.700,00** (*euro quindicimilasettecento/00*) e costituita, a scelta del concorrente:

- a) *in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;*
- b) *in contanti, con versamento presso la Tesoreria Comunale, Banca di Credito Cooperativo, via V. Emanuele s.n. - 74020 - SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA);*
- c) *da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del*

*d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.*

**La cauzione provvisoria copre :**

- 1) la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario;**
- 2) il versamento della sanzione eventualmente inflitta all'impresa dalla stazione appaltante ai sensi del combinato disposto degli artt. 38, comma 2bis, e 46, comma 1ter, del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..**

**In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata, a pena di esclusione, anche una dichiarazione di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.**

In caso di prestazione della cauzione provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa queste dovranno:

- a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile ;*
- b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.*
- c) avere validità per 180gg dalla scadenza termine ultimo per la presentazione dell'offerta;*
- d) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare, su richiesta della stazione appaltante, la garanzia per ulteriori 60 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;*
- e) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;*
- f) prevedere espressamente:*
  - 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;*
  - 2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;*
  - 3) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;*
  - 4) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.113 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato);*
  - 5) un'appendice dalla quale risulti l'estensione delle garanzie alla copertura delle delle sanzioni pecuniarie di cui al combinato disposto degli artt. 38, comma 2bis, e 46, comma 1ter, del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii..*

La cauzione provvisoria resta stabilita nella misura del 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, pari € 15.700,00 (euro quindicimilasettecento/00), e la cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale o nella maggiore misura determinata ai sensi dell'art. 113, comma 1, del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.. Qualora il concorrente sia in possesso della

certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria e quella definitiva sono ridotte della metà.

Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del DPR 207/2010;

b) la polizza assicurativa di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1 del Regolamento, per una somma assicurata:

a) **relativamente ai danni di esecuzione, di importo non inferiore a quello contrattuale;**

b) **relativamente alla RCT/RCO**, per un massimale, per singolo sinistro e per anno, non inferiore Euro 500.000,00.

La polizza RCT deve specificamente prevedere l'indicazione che tra le «persone» si intendono compresi i rappresentanti della Stazione Appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, della direzione dei lavori e dei collaudatori in corso d'opera. **Le polizze di cui al presente comma devono recare espressamente il vincolo a favore della stazione appaltante e devono coprire l'intero periodo dell'appalto fino al termine previsto per l'approvazione del certificato di collaudo.**

La garanzia assicurativa prestata dall'appaltatore copre senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti la garanzia assicurativa prestata dalla mandataria capogruppo copre senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

**La polizza assicurativa RCT / RCO dovrà essere rilasciata completa di appendice con la quale la compagnia si impegna a coprire i rischi derivanti dall'esecuzione del presente appalto**

## **6. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa**

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art. 40 del Codice, nonché ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010, ai lavori da assumere. Precisamente i concorrenti devono possedere le seguenti qualificazione SOA : **Categoria OG1 classifica III - fino a € 1.033.000**

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari, di tipo orizzontale, di cui all'art.34, comma 1 lettera d), e), e-bis) e f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo o consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'articolo 34 del Codice - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Ai fini di quanto sopra, dovrà essere fornita - a pena di esclusione - in sede di domanda di partecipazione, tutta la documentazione prevista al comma 2 del suddetto articolo 49 del Codice. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - a pena di esclusione - che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

**E' ammesso l'avvalimento plurimo o frazionato ciò in conformità a quanto stabilito dalla sentenza della Corte di Giustizia, sez. V, 10 ottobre 2013, in causa C-94/12 nonché dalla giurisprudenza amministrativa nazionale (cfr. ex multis Consiglio di Stato, Sezione V, sentenza 8/02/2011, n. 857 e sentenza 9/12/2013 n. 5874); ne consegue che ciascun concorrente può avvalersi, per una stessa categoria di qualificazione, delle capacità di più imprese ausiliarie.**

## 7. Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 del D.lgs. 163/2006) sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel presente disciplinare di gara, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al DPR 207/2010. Il prezzo offerto deve essere determinato mediante ribasso rispetto a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base della seguente formula:

$$P_i = C_{ai} * P_a + C_{bi} * P_b + \dots + C_{ni} * P_n$$

dove

**P<sub>i</sub>** = punteggio concorrente i;

**C<sub>ai</sub>** = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

**C<sub>bi</sub>** = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i

.....

**C<sub>ni</sub>** = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

**P<sub>a</sub>** = peso criterio di valutazione a;

**P<sub>b</sub>** = peso criterio di valutazione b;

.....

**P<sub>n</sub>** = peso criterio di valutazione n.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà calcolata su un punteggio massimo di **100 punti** e valutata sulla base dei seguenti elementi:

### a) OFFERTA ECONOMICA – PUNTEGGIO MASSIMO 30 PUNTI :

L'offerta economica consiste nell'indicazione della percentuale unica di ribasso offerto, in cifre e in lettere, sull'importo a base di gara. Qualora in una offerta vi sia discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Per l'attribuzione del punteggio sarà applicata la seguente formula di calcolo:

$$P = RibOff * Pmax / RibMax$$

dove **P** = Punteggio da assegnare;

**Pmax** = Punteggio massimo da assegnare;

**RibOff** = Ribasso offerto;

**RibMax** = Maggior Ribasso d'asta offerto.

### b) OFFERTA TECNICA – PUNTEGGIO MASSIMO 70 PUNTI, così attribuiti :

CRITERIO	PUNTEGGI	SUB – CRITERI		SUB - PUNTEGGI
Proposte di varianti	Max 60	Miglioramento delle condizioni di sicurezza nell'utilizzo della scuola da parte degli utenti	Interventi di cui all'art. 1.7 lett. b) del capitolato speciale d'appalto (Allegato F)	max 25 punti

migliorative al progetto a base d'asta	punti		Interventi di cui all'art. 1.7 lett. c) del capitolato speciale d'appalto (Allegato F)	max 10 punti
			Interventi di cui all'art. 1.7 lett. d) del capitolato speciale d'appalto (Allegato F)	max 10 punti
		<i>Miglioramento delle condizioni igienico-sanitarie nell'utilizzo della scuola da parte degli utenti</i>	////////////////////	max 15 punti
Offerta di riduzione dei tempi per l'esecuzione dei lavori rispetto a quelli previsti dal capitolato speciale e posti a base d'asta : <u>10 mesi (dieci mesi) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori</u>	Max 10 punti	////////////////////	////////////////////	Max 10 punti

I concorrenti hanno la possibilità, visto che la Stazione appaltante ha autorizzato la presentazione di varianti, ai sensi dell'art. 76 del Codice, di inserire nell'offerta tecnica la proposta di variazioni progettuali migliorative (fermo restando i vincoli posti dal capitolato speciale di appalto).

Le migliorie progettuali proponibili per l'esecuzione dei lavori, che devono essere rispondenti ai requisiti minimi di cui all'art. 76, comma 4, del Codice dei contratti, dovranno rispettare le modalità di presentazione previste nel Capitolato d'oneri.

**Le migliorie presentate dovranno avere un livello di definizione pari alla progettazione esecutiva (in termini di specifiche ed elaborati grafici) e dovranno essere accompagnate, da una relazione che ne illustri gli effetti, con l'indicazione delle parti del progetto posto a base di gara che conseguentemente devono essere modificate e di quelle che non necessitano di modifiche.**

Le migliorie progettuali saranno valutate secondo i seguenti "criteri motivazionali":

- **qualità del miglioramento progettuale** ovvero completezza ed esaustività della proposta in tutti i suoi aspetti così da permettere un giudizio complessivo senza alcuna riserva;
- **cantierabilità** ovvero la proposta deve essere fattibile oltre che dal punto di vista tecnico, anche dal punto di vista amministrativo (non deve cioè essere necessario acquisire ulteriori pareri, indagini, ecc...);
- **innovazione** ovvero la proposta deve essere connotata di originalità in relazione al progetto e, se possibile, in relazione al mercato degli appalti del settore;
- **specificità** nel senso che la proposta sia stata creata appositamente per l'appalto e non sia una proposta "standard";
- **risparmio per la Stazione appaltante** per quanto riguarda i costi di manutenzione dell'opera;
- **minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili;**
- **massimo utilizzo delle risorse naturali impegnate nell'intervento.**

Ai fini del perseguimento delle esigenze ambientali, in relazione all'articolo 83, comma 1, lettera e), del codice, le valutazioni si atterranno ai criteri di tutela ambientale di cui al decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n° 107 dell'8 maggio 2008, e successivi decreti attuativi, nonché, ai fini del contenimento

dei consumi energetici e delle risorse ambientali, ai criteri individuati con apposito decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e il Ministro del sviluppo economico. Per la valutazione energetico – ambientale dell'intervento si farà riferimento ai Protocolli ITACA.

Ai fini del perseguimento delle esigenze sociali, le valutazioni si atterranno ai criteri desumibili dal decreto 06.06.2012, pubblicato nella G.U.R.I n° 159 del 10.07.2012, “Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici”.

### **Vademecum delle migliorie progettuali ammissibili per l'esecuzione dei lavori:**

#### **1) Miglioramento delle condizioni di sicurezza nell'utilizzo della scuola da parte degli utenti**

In virtù della particolare destinazione dell'edificio oggetto dei lavori, è prevista nel progetto esecutivo, il consolidamento strutturale delle murature e del solaio. Si ritengono ammissibili gli interventi, in linea con i criteri motivazionali citati, che mettano in sicurezza il blocco servizi della palestra oltre alle pensiline e parapetti anche del blocco palestra, utilizzando per i lavori strutturali le stesse metodologie di intervento e materiali con le stesse caratteristiche già previste nel progetto esecutivo, studiati specificatamente per l'appalto, che riducano i costi di manutenzione, e, nei limiti del possibile, l'utilizzo delle risorse non rinnovabili sfruttando risorse naturali di origine locale, che aumentino il livello di sicurezza ed abbiano un valore aggiunto a livello estetico.

In particolare nell'Offerta Migliorativa occorre tener conto, a pena di esclusione, di tutte le condizioni di seguito specificate:

- a) non è consentito proporre varianti che stravolgono il progetto in termini di scelte tecniche fondamentali come illustrato nelle tavole STR 04/A – STR 05/A – A06 e in particolare:
  - il consolidamento delle murature mediante:
    - il riempimento delle intercapedini con iniezioni e i relativi materiali;
    - la posizione e i materiali prescritti per il rinforzo con rete G.F.R.P., realizzato con fibre di vetro A.R. (alcalino resistente);
  - il consolidamento del solaio con rete di rinforzo G.F.R.P., realizzata con fibre di vetro A.R. (alcalino resistente);
  
- b) è consentito – tenuto conto che in progetto è già prevista la rifacitura dei bagni a servizio della palestra – proporre le seguenti migliorie riferite al **blocco servizi della palestra**, riguardanti le condizioni di sicurezza nell'utilizzo della scuola :
  - l'estensione del consolidamento delle murature con rete G.F.R.P. ( $T_{rott} > 10000$  daN/m), realizzato con fibre di vetro A.R. (alcalino resistente), previo stonacatura e il successivo rifacimento dell'intonaco e della pitturazione, oltre al riempimento delle intercapedine con iniezioni e relativi materiali a tutte le murature perimetrali a doppio paramento, come già previsto nel progetto in appalto;
  - l'estensione del consolidamento a tutto il solaio con rete di rinforzo G.F.R.P. ( $T_{rott} > 10000$  daN/m), previo stonacatura e il successivo rifacimento dell'intonaco e della pitturazione;
  - il consolidamento della fondazione delle murature portanti dei solai tramite iniezione a pressione di resine a lenta espansione;
  - il consolidamento delle fondazioni dei muri divisorii presenti nei locali tramite iniezione a pressione di resine a lenta espansione;
  
- c) il ripristino della pensilina e delle due facciate del parapetto di coronamento in c.a. ammalorato della copertura del blocco servizi, previa stonacatura e il successivo rifacimento dell'intonaco per esterni uguale a quello esistente, compreso pitturazione dello stesso colore, oltre alla fornitura e posa in opera di copertina in concio pesto sul parapetto, utilizzando materiali innovativi di qualità superiore, studiati specificatamente per l'appalto, che riducano anche i costi di manutenzione;
  
- d) è consentito altresì, sempre per quanto concerne le condizioni di sicurezza nell'utilizzo

della scuola ed in particolare della **palestra**, proporrà una miglioria consistente nel ripristino della pensilina e delle due facciate del parapetto di coronamento in c.a. ammalorato della copertura, oltre alla sostituzione dei davanzali, stipiti e architravi delle porte/finestre, previa stonatura e il successivo rifacimento dell'intonaco per esterni uguale a quello esistente, compreso pitturazione dello stesso colore, oltre alla fornitura e posa in opera di copertina in concio pesto sul parapetto, utilizzando materiali innovativi di qualità superiore, studiati specificatamente per l'appalto, che riducano anche i costi di manutenzione;

## **2) Miglioramento delle condizioni igienico-sanitarie nell'utilizzo della scuola da parte degli utenti**

- e) E' consentito inoltre, per quanto concerne le condizioni igienico-sanitarie nell'utilizzo della scuola, proporrà una miglioria consistente nella eliminazione al piano terra dell'umidità nelle pareti, utilizzando materiali innovativi di qualità superiore, studiati specificatamente per l'appalto, che riducano anche i costi di manutenzione.

**Nell'ipotesi di varianti, l'impresa aggiudicatrice dovrà farsi carico di tutti gli oneri conseguenti alle stesse (a titolo esemplificativo ma non esaustivo, maggiori oneri per scavi, eventuali spostamenti di reti esistenti, parallele alle tubazioni da realizzare, conferimento di materiali a discarica autorizzata).**

**La valutazione delle migliorie progettuali sarà effettuata mediante l'attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte dei componenti della commissione giudicatrice sulla base dei criteri motivazionali previsti dal presente disciplinare di gara.** Precisamente i coefficienti vengono determinati come segue :

- 1) *attribuzione discrezionale, da parte di ogni commissario di coefficienti, variabili tra zero ed uno, alle proposte dei concorrenti;*
- 2) *determinazione della media dei coefficienti che ogni commissario ha attribuito alle proposte dei concorrenti;*
- 3) *trasformazione della media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 la media piu alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.*

Per quanto riguarda le **offerte di riduzione dei tempi per l'esecuzione dei lavori**, aventi **natura quantitativa**, i coefficienti variabili tra zero ed uno saranno determinati attraverso la formula (di cui all'allegato G al Regolamento) di seguito indicata :

**Ci**      **Ai / Amax**

dove:

<b>Ci</b>	=	coefficiente attribuito al concorrente i-esimo
<b>Ai</b>	=	valore (riduzione) dell'offerta (di <i>tempo espresso</i> ) del concorrente i-esimo
<b>Amax</b>	=	valore (riduzione) massimo dei valori delle offerte dei concorrenti

**L'offerta dovrà essere espressa indicando i giorni di effettiva riduzione rispetto al tempo massimo posto a base di gara (ad esempio 30 giorni di riduzione rispetto agli 8 mesi previsti).**

Si precisa, inoltre, che nel caso in cui alcune delle soluzioni migliorative proposte da un concorrente siano valutate dalla commissione giudicatrice peggiorative o comunque non migliorative e, pertanto, non accettabili, non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei coefficienti numerici, ed in particolare, sullo specifico criterio di valutazione, al suddetto concorrente sarà assegnato un coefficiente pari a zero. In caso di aggiudicazione, tale concorrente dovrà eseguire l'intervento, per quanto riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del progetto esecutivo posto a base di gara. La commissione giudicatrice, ai fini di quanto prima previsto, predisporrà una apposita relazione illustrativa in ordine alle proposte ritenute inaccettabili.

## **8. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

**Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente sigillato** e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 28/10/2014** esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando di gara (Comune di San Marzano di San Giuseppe – P.zza Casalini sn – 74020 – San Marzano di San Giuseppe - TA).

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 presso l'ufficio protocollo della stazione appaltante, sito presso il Comune di San Marzano di San Giuseppe - P.zza Casalini sn – 74020 – San Marzano di San Giuseppe – TA. In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che **per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.** Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e le indicazioni relative all'oggetto della gara. In particolare il plico dovrà contenere all'esterno l'intestazione del mittente e la seguente dicitura ***"OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA (ADEGUAMENTO SISMICO) – RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "A. CASALINI" – PLESSO "G. CASTRIOTA" (SCUOLA MEDIA DI VIA MANDURIA) – CIG : 5952078226"***

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (*associazione temporanea di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

**"A – Documentazione amministrativa";**

**"B - Offerta tecnica";**

**"C - Offerta economica e di riduzione dei tempi per l'esecuzione dei lavori";**

**Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo o i tempi di esecuzione dei lavori in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.**

**Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.**

## **9. Contenuto della Busta "A- Documentazione amministrativa**

Nella busta “**A – Documentazione amministrativa**” devono essere contenuti i seguenti documenti:

**I) Domanda di partecipazione** (vds. modelli allegati sub. A, A1, A2, A3), **in bollo da € 16** sottoscritta dal/i **legale/i rappresentante/i del concorrente o altro/i soggetto/i dotato/i del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso**; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione** deve essere sottoscritta **da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio, mentre nel caso di RTI o consorzi già costituiti l'istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore della sola impresa capogruppo**.

Si precisa, altresì, che nel caso di concorrente costituito da aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero (*in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi*), da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

Nell'istanza di partecipazione il concorrente dovrà, altresì :

- a) accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;
- b) prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella “lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori” non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;
- e) indicare le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;
- c) accettare i contenuti e le prescrizioni del protocollo di legalità per gli appalti pubblici sottoscritto presso la Prefettura di Taranto;
- d) dichiarare il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di posta elettronica certificata e/o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

- e) dichiarare di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
- f) **nel caso di consorzi di cooperative e artigiani** : dichiarare per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (*in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati*);
- g) **nel caso di consorzi stabili** : dichiarare per quali consorziati il consorzio concorre e che relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (*in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati*);
- h) **nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito** : allegare mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente;
- i) **nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti** : allegare atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designato quale capogruppo e con indicazione della quota di partecipazione al consorzio, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente.
- j) **nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito** : indicare
- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del DPR 207/2010, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente;
4. **nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:**
- *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009:*
  - allegare copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
  - indicare (con dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (*in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati*);
  - dichiarare la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del DPR 207/2010, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.
  - *se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009* : allegare copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente. Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio

conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

- *se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la qualifica di mandataria:*
- allegare copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente;  
*ovvero*
- allegare copia autentica del contratto di rete (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
  - a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
  - la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente. Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD. 26.

**II) Dichiarazione sostitutiva (vds. modello allegato sub. B) ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero attestazione di qualificazione in copia autentica (*anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso*) o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi - costituiti o da costituirsi - più dichiarazioni o attestazioni (*o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi*), rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, i sensi dell'articolo 40, comma 3, lett. a) e b) del Codice.**

**III) Dichiarazione sostitutiva (vds. modelli allegati sub. C, C1, C2, C3) resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione :**

**a)** Attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del Codice, precisamente:

**1.** Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (**art.38, comma 1, lett. a)**, del Codice).

**2.** Che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (**art.38, comma 1, lett. b)**, del Codice); l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare, il direttore tecnico o figura equivalente, il titolare di poteri

institori ex art. 2203 del c.c. o il procuratore speciale munito di potere di rappresentanza e titolare di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, se si tratta di impresa individuale; il socio, il direttore tecnico o figura equivalente, il titolare di poteri institori ex art. 2203 del c.c. o il procuratore speciale munito di potere di rappresentanza e titolare di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari, il direttore tecnico o figura equivalente, il titolare di poteri institori ex art. 2203 del c.c. o il procuratore speciale munito di potere di rappresentanza e titolare di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, il direttore tecnico o figura equivalente, il titolare di poteri institori ex art. 2203 del c.c. o il procuratore speciale munito di potere di rappresentanza e titolare di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, ovvero, ancora, il socio unico persona fisica o il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società (*l'autocertificazione circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. b dovrà essere resa separatamente dai predetti soggetti – vds. modello allegato sub C1*).

**3.** Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18 (art.38 comma 1, lett. c) del Codice ); l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare, del direttore tecnico o figura equivalente, del titolare di poteri institori ex art. 2203 del c.c. o del procuratore speciale munito di potere di rappresentanza e titolare di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, se si tratta di impresa individuale; del socio, del direttore tecnico o figura equivalente, del titolare di poteri institori ex art. 2203 del c.c. o del procuratore speciale munito di potere di rappresentanza e titolare di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari, del direttore tecnico o figura equivalente, del titolare di poteri institori ex art. 2203 del c.c. o del procuratore speciale munito di potere di rappresentanza e titolare di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del direttore tecnico o figura equivalente, del titolare di poteri institori ex art. 2203 del c.c. o del procuratore speciale munito di potere di rappresentanza e titolare di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura, ovvero, ancora, del socio unico persona fisica o del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società (*l'autocertificazione circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. c dovrà essere resa separatamente dai predetti soggetti – vds. modello allegato sub C1*).

Le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) operano anche nei confronti dei *soggetti cessati dalla carica nell'anno precedente la data della presente lettera invito*, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; in tal caso, quale che sia la tipologia e la natura dell'impresa partecipante, la dichiarazione circa la inesistenza di tali requisiti negativi deve essere resa *dai soggetti cessati da una delle predette cariche nell'anno precedente la data della presente lettera invito ovvero, in loro sostituzione, dal legale rappresentante dell'impresa medesima (vds. modelli allegati sub C2 e C3)*.

Le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. c) in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima

Nella dichiarazione devono essere indicate tutte le condanne penali riportate dal dichiarante, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, mentre non sono obbligatorie le informazioni in merito alle condanne subite per reati che sono stati depenalizzati ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima. In caso di condanna passata in giudicato occorre indicare, in apposita dichiarazione separata, il reato per cui si è subita condanna o, in alternativa, allegare certificazione del casellario giudiziale. Occorre altresì allegare copia conforme del provvedimento di condanna. In quest'ultima ipotesi **è necessario dichiarare tutte le condanne**

**eventualmente riportate, senza eccezione alcuna, poiché la valutazione dell'eventuale incidenza delle stesse sull'affidabilità morale e professionale spetta unicamente alla stazione appaltante e non al concorrente in via preventiva.**

**4.** Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa ( **art.38 comma 1, lett. d)** del Codice ).

**5.** Di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (**art.38 comma 1, lett. e)** del Codice).

**6.** Di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dal Comune di San Marzano di San Giuseppe e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale accertato con qualsiasi mezzo di prova da questa stazione appaltante; **a tal riguardo occorre precisare se l'operatore economico ha subito, in un periodo antecedente alla pubblicazione del bando, la risoluzione anticipata di contratti o la revoca di aggiudicazioni per inadempimento contrattuale da parte di committenti pubblici** (**art.38 comma 1, lett. f)** del Codice).

**7.** Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 1e 2-bis del d.P.R. 29 settembre1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili (**art.38 comma 1, lett. g)** del Codice).

**8.** Che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (**art.38, comma 1, lett. h)** del Codice).

**9.** Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 , del Codice si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (**art.38, comma 1, lett. i)** del Codice).

**10.** Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (**art.38, comma1, lett. l)** del Codice).

**11.** Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (**art.38, comma1, lett. m)** del Codice).

**12.** Che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**art.38, comma1, lett. m-bis)** del Codice).

**13.** Di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.38, comma 1, lettera m-ter), del Codice; l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si

tratta di altro tipo di società (*l'autocertificazione circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. mter dovrà essere resa separatamente dai predetti soggetti – vds. modello allegato sub C1*).

**14.** Attesta, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera m-*quater* e comma 2 dell'art.38 del Codice:

**opzione 1 :** di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**opzione 2 :** di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

**opzione 3 :** di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

**b)** Attesta di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e ss.mm.ii. *ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383e ss.mm.ii ma che gli stessi si sono conclusi.*

**c)** Indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando.

**d)** Attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione.

**e)** Attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni e degli oneri contrattuali, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori.

**f)** Attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.

**g)** Attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.

**h)** Attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata.

**i)** Attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice.

**l)** Attesta di aver preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori.

**m)** Indica le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE.

**IV)** In caso di ricorso all'istituto dell'**avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 163/2006** il concorrente dovrà, **a pena di esclusione**, allegare alla domanda di partecipazione :

a) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, attestante che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la dichiarazione deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria (**vds. modello allegato sub. D**);

b) **dichiarazione sostitutiva**, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione (**vds. modello allegato sub. D1**) ovvero copia autentica dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria; per le categorie di lavoro scorporabili di importo pari o inferiore alla soglia di € 150.000,00 l'impresa ausiliaria che non sia in possesso della relativa attestazione SOA dovranno rilasciare **dichiarazione sostitutiva** (**vds. mod. allegato sub. D1**) ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, **relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c) del DPR 207/2010;**

c) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (**vds. mod. allegato sub. D1**);

d) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (**vds. mod. allegato sub. D1**);

e) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice (**vds. mod. allegato sub. D1**);

f) **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

**V) A pena di esclusione, documento** attestante il versamento in contanti o in titoli della **cauzione provvisoria** o **fideiussione bancaria** oppure **polizza assicurativa** oppure **polizza** relativa alla **cauzione provvisoria** valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art. 113 del Codice.

**VI) A pena di esclusione, ricevuta dell'avvenuto pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità** : i concorrenti, **a pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad € **70,00** (euro settanta/00) scegliendo tra le seguenti modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 21 dicembre 2011:

- *versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell'Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure, ove emanato, il manuale del servizio.*
- *in contanti sulla base del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (il punto di vendita più vicino è individuato attivando la voce "contributo AVCP" tra le voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te") all'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it>.*  
*(per i soli operatori esteri)*
- *il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, riportando come causale del versamento esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.*

**L'IMPRESA CHE NON ABBA EFFETTUATO IL VERSAMENTO ENTRO LA SCADENZA DEL TERMINE PREVISTO PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PRESENTE PROCEDURA O CHE ABBA ESEGUITO UN VERSAMENTO INFERIORE A QUELLO PREVISTO, NON PUO' ESSERE AMMESSA ALLA GARA.** La stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

## **10. Contenuto della Busta "B- Offerta tecnica"**

Nella busta "B - Offerta tecnica" deve essere contenuta, **a pena di esclusione dalla gara**, l'offerta tecnica che, **sempre a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta, in calce, dal legale rappresentante dell'impresa o da altro/i soggetto/i dotato/i del potere di impegnare contrattualmente l'impresa medesima. Qualora il concorrente sia una associazione temporanea, un consorzio o un GEIE non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

L'offerta tecnica deve contenere l'eventuale proposta di varianti migliorative al progetto a base d'asta ai sensi dell'art. 76 del Codice; le migliorie progettuali proponibili per l'esecuzione dei lavori dovranno avere un livello di definizione pari alla progettazione esecutiva (in termini di specifiche ed elaborati grafici) e dovranno essere accompagnate, da una relazione che ne illustri gli effetti, con l'indicazione delle parti del progetto posto a base di gara che conseguentemente devono essere modificate e di quelle che non necessitano di modifiche.

## **11. Contenuto della Busta "C- Offerta economica e di riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori"**

Nella busta "**C- Offerta economica**" deve essere contenuta, **a pena di esclusione dalla gara**, **una dichiarazione, in bollo, (vds. modello allegato sub. E)**, redatta in lingua italiana, contenente :

- 1) il ribasso percentuale offerto rispetto al prezzo posto a base di gara;** tale ribasso deve essere espresso in cifre ed in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta;
- 2) la proposta di riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori posti a base di gara.**

La dichiarazione deve essere sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal legale rappresentante dell'impresa o da altro/i soggetto/i dotato/i del potere di impegnare contrattualmente l'impresa medesima. Qualora il concorrente sia una associazione temporanea, un consorzio o un GEIE non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

## **12. Procedura di aggiudicazione**

### **12.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa**

La prima seduta pubblica avrà luogo presso **la Sede Comunale – Ufficio del Segretario Generale - p.zza Casalini sn – San Marzano di San Giuseppe il giorno 30/10/2014 alle ore 10.00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede nel giorno e nell'ora che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo fax/posta elettronica certificata **almeno 5 giorni prima della data fissata.**

La commissione giudicatrice, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**A - Documentazione amministrativa**", procede:

- a) a verificare la tempestività e la correttezza formale delle offerte e dell'allegata documentazione;

- b) a verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all’articolo 34 comma 1, lettera b) del Codice (*consorzi cooperative e artigiani*) hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara, ai sensi dell’articolo 37, comma 7, ultimo periodo, del Codice, il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei consorziati di un *consorzio stabile*, di cui all’articolo 34 comma 1, lettera c) del Codice, partecipante alla gara abbia presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- d) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara.
- e) a verificare che non hanno presentato domande concorrenti che, in base alla dichiarazioni effettuate, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara.

La commissione giudicatrice procede, nella stessa seduta, o in successive sedute pubbliche, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e procede all’eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti. La Commissione verifica l’effettivo possesso della qualificazione richiesta per i lavori oggetto dell’appalto e della relativa classifica consultando il sito web dell’AVCP.

## **12.2. Apertura delle buste contenenti l’offerta tecnica e l’offerta economica, attribuzione dei punteggi ed eventuale valutazione di anomalia delle offerte.**

La commissione giudicatrice, sempre nella stessa seduta pubblica di cui al precedente punto, procede all’apertura delle buste “B - Offerta tecnica”, al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate a determinare l’offerta economicamente più vantaggiosa applicando i criteri meglio indicati nel precedente punto 8.

I punteggi relativi all’offerta tecnica saranno assegnati dalla commissione giudicatrice, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata - con almeno tre giorni di anticipo sulla data fissata - ai concorrenti partecipanti alla gara. Nella medesima seduta pubblica la commissione giudicatrice procede all’apertura delle buste “C - Offerta economica e riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori”, dando lettura dei prezzi e della proposta di riduzione temporale offerti.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all’offerta economica, effettua il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

**Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull’offerta tecnica.**

**Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all’aggiudicazione mediante sorteggio.**

La commissione giudicatrice successivamente, ai sensi di quanto previsto all’articolo 86, comma 2, del Codice – ove il punteggio complessivo dell’offerta del concorrente risultato primo in graduatoria sia ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l’elemento economico che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara ed una somma di punteggi per tutti gli altri elementi di valutazione pari o superiore ai quattro quinti della somma dei relativi punteggi stabiliti nel bando di gara – informa di tale fatto il responsabile del procedimento il quale provvederà ad attivare il procedimento di valutazione dell’anomalia delle offerte.

**La verifica delle offerte anormalmente basse avviene:**

- a) iniziando dalla prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa alla conclusione del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali la verifica di queste avviene contemporaneamente; qualora la verifica sia conclusa positivamente per tutte le offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- b) richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;
- c) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;
- d) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;
- e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;
- f) la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
- h) la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:
1. non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);
  2. non presenti le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);
  3. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);

In ogni caso la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano le linee guida di cui alla determinazione dell'Autorità n. 6 dell'8 luglio 2009.

### **13. Definizione delle controversie**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Taranto, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

### **14. Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

San Marzano di San Giuseppe lì 09/10/2014

**Il Responsabile del Settore Tecnico**  
**Arch. Raffaele Marinotti**

**Sono allegati al presente disciplinare :**

- **Allegato A – modello istanza di ammissione per impresa singola;**
- **Allegato A1 – modello istanza di ammissione per rti, consorzi ordinari e GEIE;**
- **Allegato A2 – modello istanza di ammissione consorzi di cooperative/consorzi stabili;**
- **Allegato A3 – modello istanza di ammissione aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete;**
- **Allegato B – modello dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi;**
- **Allegato C – modello dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti generali e altre circostanze;**
- **Allegato C1 modello dichiarazione sostitutiva di cui all’art. 38 co.1, lettere b), c) e m-ter), e co. 2 del D.lgs 163/2006;**
- **Allegato C2 - modello dichiarazione sostitutiva di cui all’art. 38 co.1, lettera c), e co. 2 del D.lgs 163/2006 resa dai soggetti cessati;**
- **Allegato C3 - modello dichiarazione sostitutiva di all’art. 38 co.1, lettera c), e co. 2 del D.lgs 163/2006 resa dal Legale rappresentante per conto dei soggetti cessati;**
- **Allegato D - modello dichiarazione di avvalimento da parte dell’impresa *ausiliata*;**
- **Allegato D1 - modello dichiarazione di avvalimento da parte dell’impresa *ausiliaria*;**
- **Allegato E – modello offerta economica e di riduzione dei tempi per l’esecuzione dei lavori;**
- **Allegato F – capitolato speciale;**
- **Allegato G– schema contratto;**
- **Allegato H – protocollo di legalità per gli appalti pubblici sottoscritto presso la Prefettura di Taranto;**
- **Allegato I - Codice di comportamento specifico dei dipendenti approvato dal Comune di San Marzano di San Giuseppe con delibera di GM n. 187/2013.**